

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

6 Δεκεμβρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **504**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 70212

Καθορισμός ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «Άγιος Θεόδωρος» έως «Διακόφτι», Δ.Δ. Αρκάσας, Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• των άρθρων 3, 4 και 5 του ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

• του άρθρου 46 παρ. 21 του ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α΄/2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις»,

• των άρθρων 6, 280 και 283 παρ.4 του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/2010), όπως ισχύει,

• των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/τ.Α΄/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

2. Το αριθμ. 143/23-12-2010 π.δ. (ΦΕΚ 236/τ.Α΄/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

3. Την αριθμ. 14192/15-05-2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./2017) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικόλαου Θεοδωρίδη ως Συντονιστή της Α.Δ. Αιγαίου.

4. Την αριθμ. 10633649/790/Α00006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

5. Την αριθμ. 16785/19-03-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Ανασυγκρότηση Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001, ΦΕΚ 285/τ.Α΄) στο Νομό Δωδεκανήσου».

6. Την αριθμ. 32906/06-06-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων "με εντολή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου" στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής».

7. Την αριθμ. 1030067/296/Α006/07-04-2004 εγκύκλιο της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Το αριθμ. Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

9. Το αριθμ. Δ10Β/6891ΕΞ2014/27-08-2014 (ΠΟΛ.1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινήσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

10. Την από 16-05-2018 έκθεσή της, κατά το άρθρο 3 του ν.2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «Άγιος Θεόδωρος» έως «Διακόφτι», Δ.Δ. Αρκάσας, Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδεκανήσου.

11. Το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1:1000, το οποίο συντάχθηκε στις 04-01-2018 από τον Ιωάννη Διακονικολάου, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄, στις 17-01-2018, και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας.

12. Το αριθμ. 89895/23-10-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄, το οποίο περιήλθε στην υπηρεσία στις 08-11-2018 και έλαβε Α.Π. 67743/08-11-2018.

13. Τα ψηφιακά αρχεία τα οποία περιήλθαν στην υπηρεσία με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στις 16-11-2018, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 16-05-2018 έκθεσή της, κατά το άρθρο 3 του ν.2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «Άγιος Θεόδωρος» έως «Διακόφτι», Δ.Δ. Αρκάσας, Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1:1000, το οποίο συντάχθηκε στις 04-01-2018 από τον Ιωάννη Διακονικολάου, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄, στις 17-01-2018, και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή καθορίζει:

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3… Α55).

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού-υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν.510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν.2971/2001.

Εντός του κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού - παραλίας του Δημοσίου δεν υφίστανται παράνομα έργα.

Οριογραμμή παραλίας δε χαράχθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, αφού η οριογραμμή του αιγιαλού τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των φερόμενων ιδιοκτησιών. Επισημαίνεται ότι η διοικητική διαδικασία χάραξης των ορίων αιγιαλού δεν πιστοποιεί ιδιοκτησιακό καθεστώς.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του ν.2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 20 Νοεμβρίου 2018

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Άρθρο 3 και άρθρο 9 του ν. 2971
Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας που γίνεται στην παραλιακή περιοχή «Άγιος Θεόδωρος έως Διακόφτι», Δ.Δ. Αρκάσας, της Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδεκανήσου, έμπροσθεν της ιδιοκτησίας του Παραγυιού Βασιλείου του Εμμανουήλ.

Στη Ρόδο σήμερα την 16-05-2018, οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α’, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, ως πρόεδρος.

2. Ιωάννης Χειράκης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α’, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, ως μέλος.

3. Ευανθία Κασωτάκη, Υποπλοίαρχος Λιμενικού Σώματος, Λιμενάρχης του Λιμεναρχείου Καρπάθου, ως μέλος.

4. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ/Α’, Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

5. Πάρις Παπαδημητρίου, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α’, Διευθυντής Τεχνικής Υπηρεσίας, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Καρπάθου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή η Φαρμακίδη Ζωή, ΠΕ Εφοριακός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της αριθμ. 40046/10-05-2018 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, όπως αυτή καθορίστηκε με την με αριθμ. 16785/19-03-2018 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στο Νομό Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α’/19-12-2001): (Η Λιμενάρχης Καρπάθου, Κασωτάκη Ευανθία αν και εκλήθη νομίμως με την αριθμ. 40046/10-05-2018 έγγραφη πρόσκληση της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’ ως μέλος της ως άνω επιτροπής, δεν παρέστη ούτε αντικαταστάθηκε από νόμιμο αναπληρωτή της στην ως άνω συνεδρίαση και ως εκ τούτου το παρόν πρακτικό δεν συνυπογράφεται από αυτήν. Η παρούσα σημείωση γίνεται κατόπιν του αριθμ. Φ.2131.24/2018/151030/05-2018/15-05-2018 εγγράφου του Λιμεναρχείου Καρπάθου.)

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την με αρ Δ.Κ. 319/17-02-2010 αρχική αίτηση του Παραγυιού Βασιλείου του Εμμανουήλ, περί καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Άγιος Θεόδωρος έως Διακόφτι», Δ.Δ. Αρκάσας, της Νήσου Καρπάθου, του Νομού Δωδεκανήσου, καθώς επίσης και την αλληλογραφία της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου με την Δ.Ο.Υ. Καρπάθου.

2. Την από 14-10-2016 συνεδρίαση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας με την οποία ζητήθηκε η επικαιροποίηση των σχετικών για τον σκοπό αυτό υποβληθέντων τοπογραφικών διαγραμμάτων λόγω παρόδου χρόνου. (Σχετ. το υπ’ αριθμ. 9953/19-10-2016 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου).

3. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ιδίου ως άνω νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με ημερομηνία σύνταξης 04-01-2018, από τον Διακονικολάου Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1/1000. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε μετά από διορθώσεις επ’ αυτών ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 17-01-2018 από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α’, τεχνικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’ και θεωρήθηκε στις 17-01-2018, από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ/Α’, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’.

4. Το γεγονός ότι εκατέρωθεν της υπό κρίση θέσης, δεν υφίσταται έτερη χαραγμένη με Φ.Ε.Κ. οριογραμμή Αιγιαλού - Παραλίας και κατά συνέπεια η εν λόγω χάραξη δεν συνδέεται με άλλη.

5. Το με αριθμ. 9953/19-10-2016 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω θέση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. .

6. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

7. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και στην αριθμ. 1089532 π.ε./8205π.ε./Β0010/20-04-2005 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 595/τ.Δ’/04-05-2005) και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται μακροσκοπικά από μεγάλα, απότομα, βραχώδη πρανή, όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα σχετικά τοπογραφικά.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται γενικά από αδόμητη χέρσα περιοχή. Η περιοχή αυτή γενικά ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης το οποίο έχει κατά το δυνατόν αναγνωρισθεί επί του εδάφους και αποτελείται είτε από μεμονωμένα στελέχη θαμνωδών φυτών, είτε από διάσπαρτη αραιή βλάστηση.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως νότιοι - νοτιοδυτικοί. Η συνήθης έντασή τους γενικά δεν είναι μεγάλη και πλησιάσει τα 6-7 Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από βράχια κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση του είναι πολύ μεγάλη, όπως προκύπτει μακροσκοπικά και χωρίς την χρήση άλλων μετεωρολογικών δεδομένων ή δεδομένων ανάβασης κύματος, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ’ αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με πολύ μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη απεικόνιση επί του τοπογραφικού εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

8. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8, του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

9. Εντός του κοινοχρήστου χώρου Αιγιαλού - Παραλίας του Δημοσίου δεν υφίστανται παράνομα έργα.

10. Οριογραμμή Παραλίας δεν χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 κ.δ. 132/1929, αφού η οριογραμμή του αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των φερόμενων ιδιοκτησιών. Σε αυτό το σημείο επισημαίνεται ότι η διοικητική διαδικασία χάραξης των ορίων του αιγιαλού δεν πιστοποιεί ιδιοκτησιακό καθεστώς.

11. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του ν. 2971/2001 ‘’Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις’’, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3 ...., Α55).

Ο Πρόεδρος

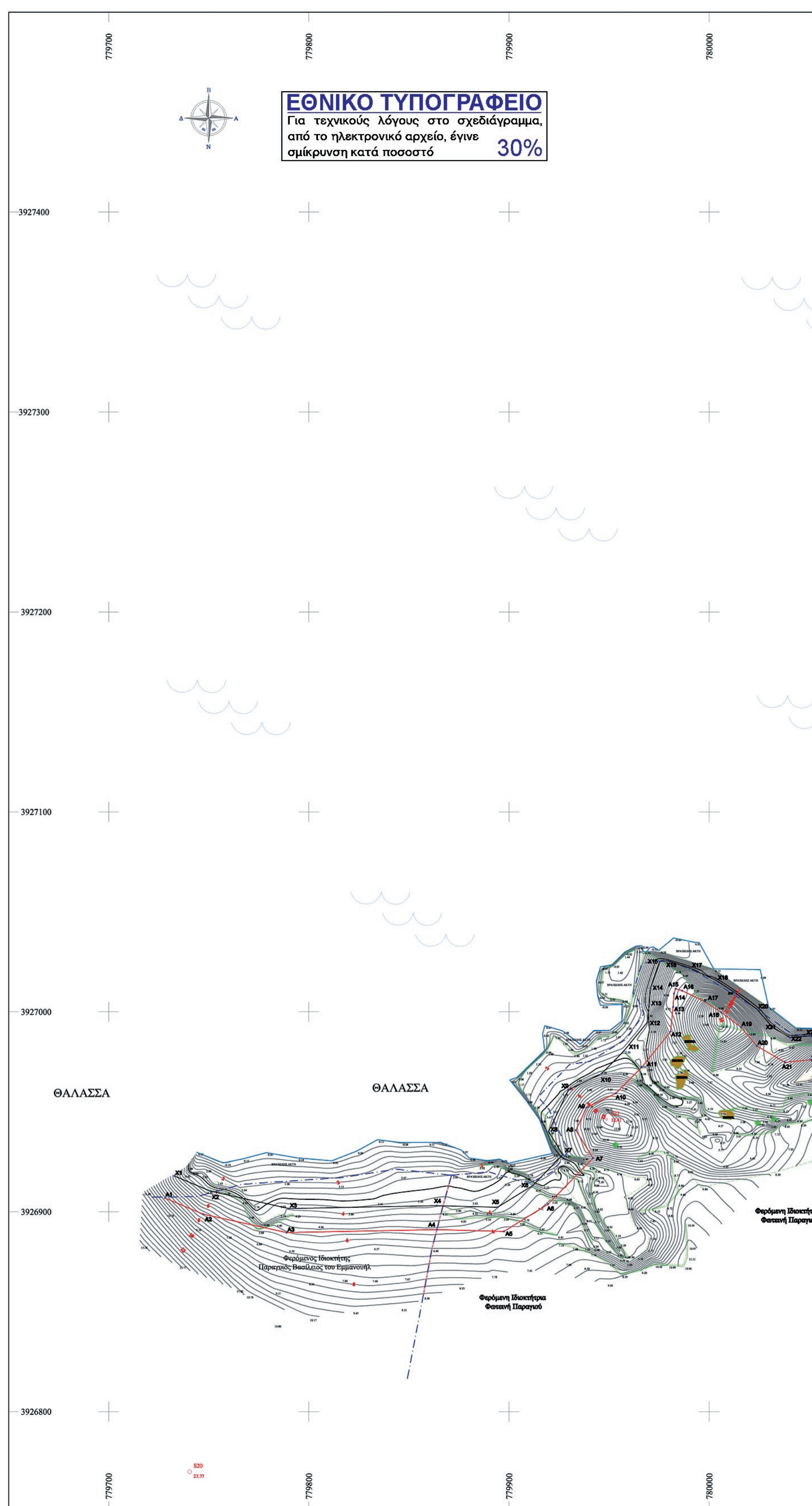
Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ

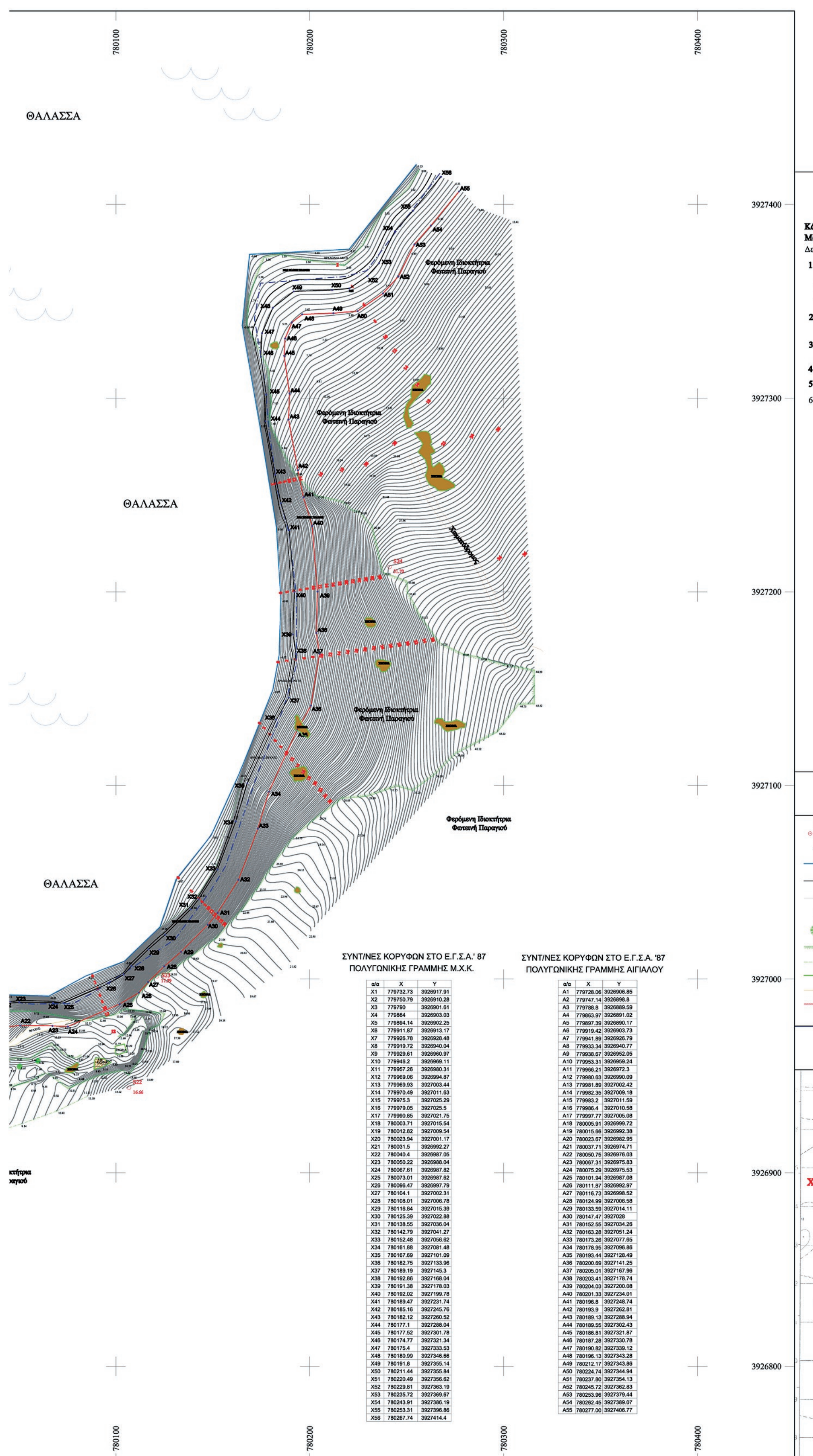
Τα Παρόντα Μέλη

1. Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
2. Ε. ΜΑΝΩΛΑ
3. Π. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Η Γραμματέας

Ζ. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%
779700
779800
779900
780000
3927400
3927300
3927200
3927100
3927000
3926900
3926800
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
Φερόμενος Ιδιοκτήτης
Παραγιός Βασίλειος του Εμμανουήλ
Φερόμενη Ιδιοκτήτρια
Φωτεινή Παραγιού
S20

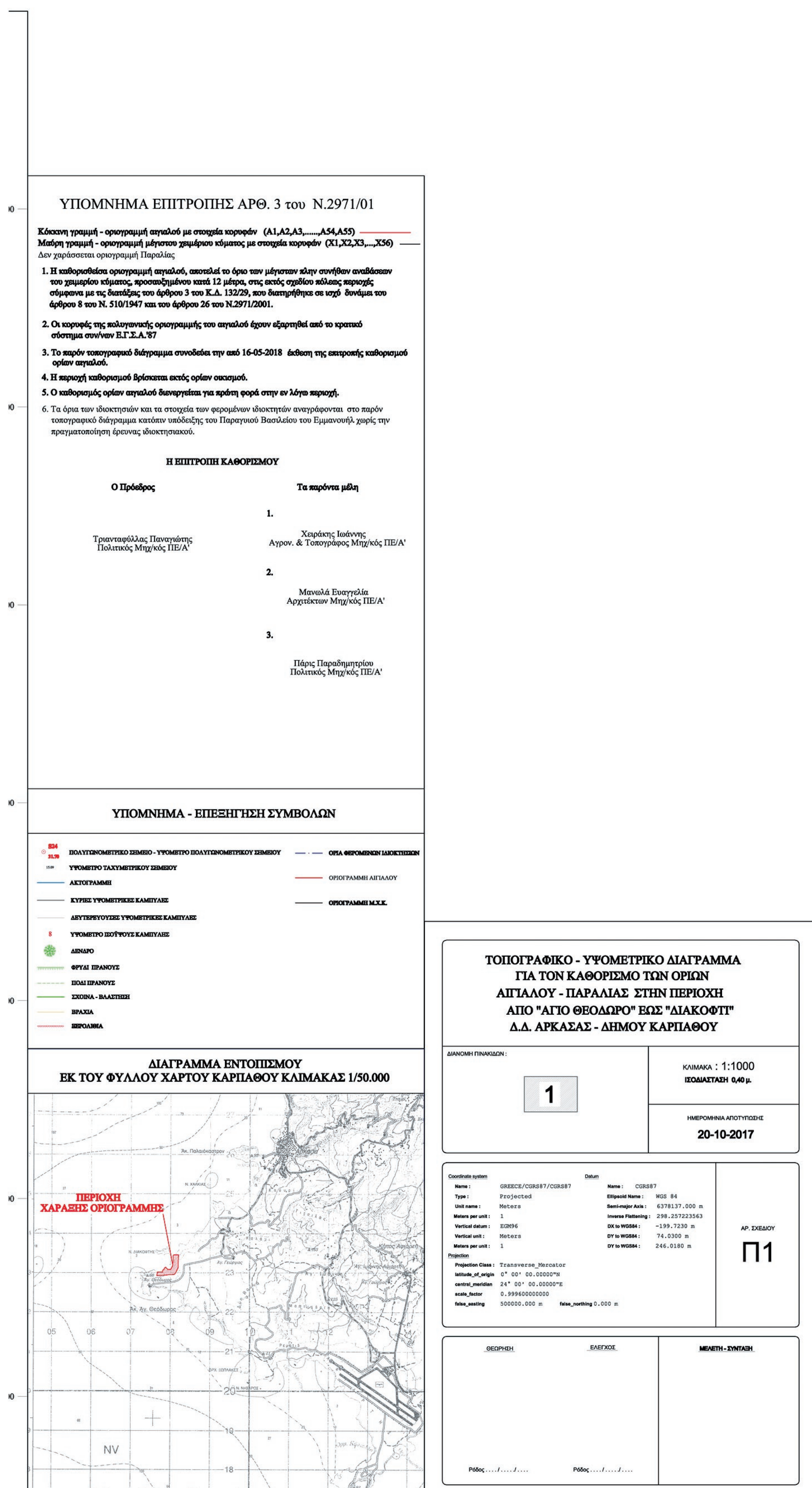


ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α.' 87
ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ Μ.Χ.Κ.

α/α	X	Y
X1	779732.73	3926917.91
X2	779750.79	3926910.28
X3	779790	3926901.61
X4	779864	3926903.03
X5	779894.14	3926902.25
X6	779911.87	3926913.17
X7	779926.78	3926928.48
X8	779919.72	3926940.04
X9	779929.61	3926960.97
X10	779946.2	3926969.11
X11	779957.26	3926980.31
X12	779969.06	3926994.87
X13	779969.93	3927003.44
X14	779970.49	3927011.63
X15	779975.3	3927025.29
X16	779979.05	3927025.5
X17	779990.85	3927021.75
X18	780003.71	3927015.54
X19	780012.82	3927009.54
X20	780023.94	3927001.17
X21	780031.5	3926992.27
X22	780040.4	3926987.05
X23	780050.22	3926988.04
X24	780067.61	3926987.82
X25	780073.01	3926987.62
X26	780096.47	3926997.79
X27	780104.1	3927002.31
X28	780108.01	3927006.78
X29	780116.84	3927015.39
X30	780125.39	3927022.88
X31	780138.55	3927036.04
X32	780142.79	3927041.27
X33	780152.48	3927056.62
X34	780161.88	3927081.48
X35	780167.69	3927101.09
X36	780182.75	3927133.96
X37	780189.19	3927145.3
X38	780192.86	3927168.04
X39	780191.38	3927178.03
X40	780192.02	3927199.78
X41	780189.47	3927231.74
X42	780185.16	3927245.76
X43	780182.12	3927260.52
X44	780177.1	3927288.04
X45	780177.52	3927301.78
X46	780174.77	3927321.34
X47	780175.4	3927333.53
X48	780180.99	3927346.66
X49	780191.8	3927355.14
X50	780211.44	3927355.84
X51	780220.49	3927356.62
X52	780229.81	3927363.19
X53	780235.72	3927369.67
X54	780243.91	3927386.19
X55	780253.31	3927396.86
X56	780267.74	3927414.4

ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α. '87
ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X	Y
A1	779728.06	3926906.85
A2	779747.14	3926898.8
A3	779788.8	3926889.59
A4	779863.97	3926891.02
A5	779897.39	3926890.17
A6	779919.42	3926903.73
A7	779941.89	3926926.79
A8	779933.34	3926940.77
A9	779938.67	3926952.05
A10	779953.31	3926959.24
A11	779966.21	3926972.3
A12	779980.63	3926990.09
A13	779981.89	3927002.42
A14	779982.35	3927009.18
A15	779983.2	3927011.59
A16	779986.4	3927010.58
A17	779997.77	3927005.08
A18	780005.91	3926999.72
A19	780015.66	3926992.38
A20	780023.67	3926982.95
A21	780037.71	3926974.71
A22	780050.75	3926976.03
A23	780067.31	3926975.83
A24	780075.29	3926975.53
A25	780101.94	3926987.08
A26	780111.87	3926992.97
A27	780116.73	3926998.52
A28	780124.99	3927006.58
A29	780133.59	3927014.11
A30	780147.47	3927028
A31	780152.55	3927034.26
A32	780163.28	3927051.24
A33	780173.26	3927077.65
A34	780178.95	3927096.86
A35	780193.44	3927128.49
A36	780200.69	3927141.25
A37	780205.01	3927167.96
A38	780203.41	3927178.74
A39	780204.03	3927200.08
A40	780201.33	3927234.01
A41	780196.8	3927248.74
A42	780193.9	3927262.81
A43	780189.13	3927288.94
A44	780189.55	3927302.43
A45	780186.81	3927321.87
A46	780187.28	3927330.78
A47	780190.82	3927339.12
A48	780196.13	3927343.28
A49	780212.17	3927343.86
A50	780224.74	3927344.94
A51	780237.80	3927354.13
A52	780245.72	3927362.83
A53	780253.96	3927379.44
A54	780262.45	3927389.07
A55	780277.00	3927406.77


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΡΘ. 3 του Ν.2971/01
Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3,......,Α54,Α55)
Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος με στοιχεία κορυφών (Χ1,Χ2,Χ3,...,Χ56)
Δεν χαράσσεται οριογραμμή Παραλίας
1. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμερίου κύματος, προσαυξημένου κατά 12 μέτρα, στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29, που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.
2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό σύστημα συν/νων Ε.Γ.Σ.Α.'87
3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 16-05-2018 έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού.
4. Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού.
5. Ο καθορισμός ορίων αιγιαλού διενεργείται για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή.
6. Τα όρια των ιδιοκτησιών και τα στοιχεία των φερομένων ιδιοκτητών αναγράφονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα κατόπιν υπόδειξης του Παραγυιού Βασιλείου του Εμμανουήλ χωρίς την πραγματοποίηση έρευνας ιδιοκτησιακού.
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
Ο Πρόεδρος
Τριανταφύλλας Παναγιώτης
Πολιτικός Μηχ/κός ΠΕ/Α'
Τα παρόντα μέλη
1.
Χειράκης Ιωάννης
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ/Α'
2.
Μανωλά Ευαγγελία
Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ/Α'
3.
Πάρις Παραδημητρίου
Πολιτικός Μηχ/κός ΠΕ/Α'
ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
S24
31.70
ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ - ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ
15.09
ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΚΥΡΙΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ
8
ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΙΣΟΫΨΟΥΣ ΚΑΜΠΥΛΗΣ
ΔΕΝΔΡΟ
ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΣΧΟΙΝΑ - ΒΛΑΣΤΗΣΗ
ΒΡΑΧΙΑ
ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ
ΟΡΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ Μ.Χ.Κ.
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ
ΕΚ ΤΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50.000
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΧΑΡΑΞΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΠΟ "ΑΓΙΟ ΘΕΟΔΩΡΟ" ΕΩΣ "ΔΙΑΚΟΦΤΙ"
Δ.Δ. ΑΡΚΑΣΑΣ - ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ :
1
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:1000
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0,40 μ.
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
20-10-2017
Coordinate system
Name : GREECE/CGRS87/CGRS87
Type : Projected
Unit name : Meters
Meters per unit : 1
Vertical datum : EGM96
Vertical unit : Meters
Meters per unit : 1
Datum
Name : CGRS87
Ellipsoid Name : WGS 84
Semi-major Axis : 6378137.000 m
Inverse Flattening : 298.257223563
DX to WGS84 : -199.7230 m
DY to WGS84 : 74.0300 m
DY to WGS84 : 246.0180 m
Projection
Projection Class : Transverse_Mercator
latitude_of_origin 0° 00' 00.00000"N
central_meridian 24° 00' 00.00000"E
scale_factor 0.999600000000
false_easting 500000.000 m false_northing 0.000 m
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Π1
ΘΕΩΡΗΣΗ
ΕΛΕΓΧΟΣ
ΜΕΛΕΤΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ
Ρόδος ..../..../....
Ρόδος ..../..../....




04005040612180008